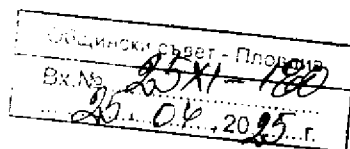


80
ПК - ПК
ПК - БФ
ПК - ЗСД
ПК - ОССД
ПК - УМНП

28.04.25г



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Община Пловдив
пл. Стефан Стамболов 1
N: 25 ПОБС-173
от 25.04.2025 09:40
Проверка на plovdiv.bg
Код : TGB33846984

„Стефан Стамболов“ № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703
www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

ДО
АТАНАС УЗУНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Костадин Димитров – Кмет на община Пловдив

Относно: ; Одобряване инвестиционно намерение по строителство на „Нов корпус за Отделение по нуклеарна медицина и лечебно-диагностични дейности към „Комплексен онкологичен център – Пловдив“ ЕООД, База 2, УПИ III-530.1610, обществено обслужващи дейности, здравеопазване, кв. 42 (нов) по плана на кв. „Въстанически-юг“, гр. Пловдив“, както и одобрение на прогнозната стойност на инвестицията, в резултат на извършено пазарно проучване, в размер на 4 750 789,49 / четири милиона седемстотин и петдесет хиляди седемстотин осемдесет и девет лв. и 0,49 / лв. без включен ДДС, съгласно т.7.2 от Договор за възлагане на управление

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В община Пловдив е постъпило писмо с вх.№25 ЗД-126/15.04.2025г., от доц. д-р Тихомир Дерменджиев - управител на „Комплексен онкологичен център - Пловдив“ ЕООД, относно одобряване от Общински съвет – Пловдив на инвестиционно намерение за строителство на нов корпус за Отделение по нуклеарна медицина и лечебно-диагностични дейности към „Комплексен онкологичен център – Пловдив“ ЕООД, База 2, УПИ III-530.1610, обществено обслужващи дейности, здравеопазване, кв. 42 (нов) по плана на кв. „Въстанически-юг“, гр. Пловдив, както и одобрение на прогнозната стойност на инвестицията, в резултат на извършено пазарно проучване, съгласно т.7.2 от Договор за възлагане на управление.

С горесцитираното писмо доц. д-р Тихомир Дерменджиев ни уведомява, че с Решение № 265, взето с Протокол № 11 от 04.07.2024 г. на Общински съвет – Пловдив е

дадено разрешение на управителя на „Комплексен онкологичен център – Пловдив“ ЕООД, след провеждане на процедура по реда на Закона за обществените поръчки, да закупи, достави и въведе в експлоатация нова система за позитронно-емисионна томография (ПЕТ/КТ), с прогнозна стойност до 6 926 583, 00 /шест милиона деветстотин двадесет и шест хиляди петстотин осемдесет и три/ лв. без включен ДДС.

В изпълнение на решението през м. юли 2024 г. е обявена обществената поръчка за доставка, монтаж и сервизно обслужване на апаратурата. В срока за получаване на оферти в ел. платформа за обществени поръчки ЦАИС ЕОП е постъпила 1 оферта и е сключен договор за изпълнение на обществената поръчка от 28.10.2024 г.

С оглед възлагане изпълнението на договора за доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на ПЕТ-КТ системата е необходимо строителство на сграда за Отделението по нуклеарна медицина, която да съответства на лъчезащитните и радиационни изисквания на конкретния апарат.

По този повод лечебното заведение е сключило договор на 28.11.2024 г. с проектантска фирма за изготвянето на технически проект за строителство на нова сграда за отделение по Нуклеарна медицина с инсталиране на ПЕТ-КТ апарат, като срокът за изпълнение на заданието беше 65 работни дни съгласно офертата на Изпълнителя.

В тази връзка техническият проект беше представен на лечебното заведение в началото на м. март 2025 г. ведно с количествената сметка, като веднага след това от страна на „Комплексен онкологичен център – Пловдив“ ЕООД са предприети действия по остойностяване на представената количествена сметка с изпращане на запитвания до различни строители с поставяне на максимален срок за изпълнение на заданието от 10 месеца.

В резултат на извършено пазарно проучване за определяне на прогнозна стойност, съгласно разпоредбите на чл. 21, ал. 2 от ЗОП, и зададените от възложителя критерии са получени 4 оферти, като се установи, че прогнозната стойност за строителството на сградата е в размер на 4 750 789, 49 лв. без ДДС. Към така получената стойност следва да бъде заложен максимален допустим размер на непредвидени СМР/СРР в размер до 5 % от горепосочената стойност в случай на възникване на допълнителни СМР/СРР, които не са могли да бъдат предвидени в първоначалното задание, като по този начин се формира и максималната стойност за строителство на сградата - 4 988 328, 96 лв. без ДДС или 5 985 994, 76 лв. с ДДС.

С Решение № 474, взето с Протокол № 20 от 05.12.2024 г. на Общински съвет – Пловдив е дадено съгласие на управителя на „Комплексен онкологичен център – Пловдив“ ЕООД да сключи договор за инвестиционен кредит с „Обединена българска банка“ АД за строителство на отделение по Нуклеарна медицина – в размер до 5 400 000, 00 лв. с ДДС, като самоучастието на лечебното заведение е в размер на 10 % от стойността на инвестицията съгласно представената пред Общински съвет – Пловдив оферта на „Обединена българска банка“ АД.

В конкретния случай при възникване на хипотезата от разходване на максимално предвидената сума за строителство на сградата 5 985 994, 76 лв. с ДДС в т.ч. и с непредвидените разходи за СМР/СРР, самоучастието на лечебното заведение ще възлиза в размер на 598 599, 48 лв. с ДДС, като по този начин стойността на кредита ще възлиза в размер на 5 387 395, 28 лв.

Видно от изложените обстоятелства получените количествено-стойностни сметки за строителството на сградата за Отделение по нуклеарна медицина са в съответствие с взетите до настоящия момент решения на Общински съвет – Пловдив по отношение инвестиционното намерение на лечебното заведение за изграждане на Отделение по нуклеарна медицина с ПЕТ-КТ апарат.

Имайки предвид изложените мотиви, във връзка с реализирания финансов резултат на „Комплексен онкологичен център - Пловдив“ ЕООД, както и с оглед

спазване на изискването, заложено в чл. 7.2. от Договор за възлагане на управление от 06.12.2021 г.. следва общински съвет – Пловдив да приеме решение, с което да одобри описаното в писмото от доц. д-р Тихомир Дерменджиев - управител на „Комплексен онкологичен център - Пловдив“ ЕООД, инвестиционно намерение по строителство на нов корпус за Отделение по нуклеарна медицина и лечебно-диагностични дейности към „Комплексен онкологичен център – Пловдив“ ЕООД, База 2, УПИ III-530.1610, обществено обслужващи дейности, здравеопазване, кв. 42 (нов) по плана на кв. „Въстанически-юг“, гр. Пловдив, както и одобрение на прогнозната стойност на инвестицията, в резултат на извършено пазарно проучване.

Към писмото доц. д-р Тихомир Дерменджиев е приложил Протокол № 4 от заседание проведено на 15.04.2025 г. на Медицински съвет към „Комплексен онкологичен център – Пловдив“ ЕООД, на което са разгледани 4 броя оферти /КСС / за строителство на сградата за отделение по Нуклеарна медицина и Медицинския съвет одобри описаното инвестиционно намерение по строителство на „Нов корпус за Отделение по нуклеарна медицина“.

Съгласно разпоредбите на Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на община Пловдив в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, Общински съвет – Пловдив, като упражняващ правата на едноличен собственик на капитала в общинските търговски дружества с ограничена отговорност дава съгласие за закупуване на ДМА на стойност над 10 000 лв. с ДДС, след което дружеството може да проведе процедура по реда на Закона за обществените поръчки.

***УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,***

Предвид гореизложеното и на основание Вашите правомощия, произтичащи от чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон и чл.21, ал.1, т.17 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на община Пловдив в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, предлагаме на Общински съвет – Пловдив, упражняващ правата на едноличен собственик на капитала на „Комплексен онкологичен център - Пловдив“ ЕООД, ЕИК 000463379, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Васил Априлов“ №15а, представлявано от доц. д-р Тихомир Дерменджиев, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Дава разрешение на управителя на „Комплексен онкологичен център - Пловдив“ ЕООД, при спазване на действащото законодателство, да реализира инвестиционно намерение по строителство на „Нов корпус за Отделение по нуклеарна медицина и лечебно-диагностични дейности към „Комплексен онкологичен център – Пловдив“ ЕООД, База 2, УПИ III-530.1610, обществено обслужващи дейности, здравеопазване, кв. 42 (нов) по плана на кв. „Въстанически-юг“, гр. Пловдив.

II. Одобрява прогнозната стойност на инвестицията, в резултат от извършено пазарно проучване в размер на 4 750 789,49 / четири милиона седемстотин и петдесет хиляди седемстотин осемдесет и девет и 0,49 / лв. без включен ДДС.

III. Възлага на управителя на „Комплексен онкологичен център - Пловдив“ ЕООД да представи в община Пловдив, дирекция „Здравеопазване“, отчет за изпълнение на решението.

МОТИВИ: Настоящото решение се прие с **правни основания:** чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон и чл.21, ал.1, т.17 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на община Пловдив в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала.

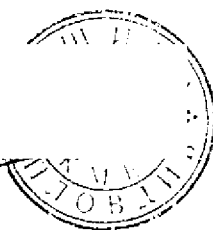
Фактическите основания произтичат от необходимостта Общински съвет – Пловдив, упражняващ правата на едноличен собственик на капитала на „Комплексен онкологичен център - Пловдив“ ЕООД, да даде разрешение да извърши инвестиционно намерение по **строителство на „Нов корпус за Отделение по нуклеарна медицина и лечебно-диагностични дейности към „Комплексен онкологичен център – Пловдив“ ЕООД, База 2, УПИ III-530.1610, обществено обслужващи дейности, здравеопазване, кв. 42 (нов) по плана на кв. „Въстанически-юг“**, гр. Пловдив., с прогнозна стойност на инвестицията в размер на **4 750 789,49** / четири милиона седемстотин и петдесет хиляди седемстотин осемдесет и девет и 0,49 / лв. без включено ДДС.

Приложение:

1. Копие на писмо с вх.№25 ЗД-126/15.04.2025г. от доц. д-р Тихомир Дерменджиев, управител на „Комплексен онкологичен център - Пловдив“ ЕООД.
2. Протокол № 4 от 15.04.2025 г. на Медицински съвет към „Комплексен онкологичен център - Пловдив“ ЕООД,
3. Решение № 265, взето с Протокол № 11 от 04.07.2024 г. на общински съвет - Пловдив
4. Решение № 474, взето с Протокол № 20 от 05.12.2024 г. на общински съвет - Пловдив

С уважение,

КОСТАДИН ДИМИТРОВ
Кмет на община Пловдив



Съгласували:
Иван Стоянов
Заместник-кмет

здравеопазване“

Илиан Иванов
Директор Дирекция „Управно-нормативно обслужване“

Весела Петкова
За директор на Дирекция „Здравеопазване“,
Съгласно Заповед № 1287/08.04.2025г.

Изготвил:
Петранка Росенова
Гл. експерт в Дирекция „Здравеопазване“